

## Haut du Chazal



Le quartier des Hauts du Chazal, de part ses objectifs ambitieux, est un projet majeur d'aménagement à l'échelle de la ville de Besançon et de son agglomération.

La partie Activités, dénommée « Pôle Santé », constitue avec TEMIS Microtechnique la Technopole de Besançon engagée vers une certification ISO 14001.

La partie Habitat s'inscrit dans une démarche de développement durable respectueuse de l'environnement.

### Localisation

Sur le territoire de la commune de Besançon, le long de la rue de Dole, à côté du CHU Jean Minjoz

### Contenu de l'opération

Aménagement d'un quartier associant de l'habitat, des équipements et l'accueil d'activités.

Le secteur réservé à l'habitat prévoit la réalisation d'environ 1200 logements en collectif et en habitat intermédiaire dont 20 % de logements publics.

### Surface opérationnelle

45 ha dont 29 ha constructibles

## > ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

- ◆ Mise en oeuvre sur 15 ha d'un éco-quartier pour la réalisation d'environ 850 logements ;
- ◆ Lancement d'une démarche de certification ISO 14001 pour le secteur réservé aux activités ;
- ◆ Structuration des espaces publics par le végétal ;
- ◆ Mise en oeuvre d'un schéma de déplacement en transports en commun (bus et tramway) et de circulation en modes doux (mail piéton paysager, bandes et pistes cyclables) ;
- ◆ Gestion des eaux pluviales par noues drainantes et infiltration en dolines.

## > CONTACT