

## Jardin des Maraîchers



### Localisation

A l'entrée Est de Dijon, en limite de la Commune de Longvic

### Contenu de l'opération

Création sous forme de ZAC d'un nouveau quartier d'habitat mixte de 1500 logements

### Surface opérationnelle

19ha

La ville de Dijon a pour ambition de reconquérir une friche urbaine composée du site des anciens abattoirs municipaux et d'un ancien quartier maraîcher.

La maîtrise foncière est multiple (mairie, propriétaires privés) et d'une grande diversité : terrains en friche, habitat délabré, habitat récent, locaux artisanaux...

Il est sollicité la Déclaration d'Utilité Publique. L'expert foncier prépare les pièces du dossier et suit son instruction auprès des services de l'Etat.

L'expert foncier met en oeuvre la phase administrative et suit la phase judiciaire en lien avec l'avocat de la Commune jusqu'à la prise de possession des biens.

## CONTACT

■ Nicolas PLASSON  
03 81 41 73 40